

"Алматы қаласы бойынша Жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК



РГКП "Центр по недвижимости г. Алматы"

Әділет министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитеті Алматы қаласы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық

Министерство юстиции Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи Республиканское государственное казенное предприятие

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы
Область _____
2. Ауданы
Район _____
3. Қаласы (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт) _____ Алматы қ.
г. Алматы
4. Қаладағы ауданы
Район в городе _____ Алатау ауд.
р-н Алатауский
5. Мекен-жайы
Адрес _____ Өжет ш.а., Қожаберген Жырау көш., 17 ү.
мкр. Өжет, ул. Қожаберген Жырау, д. 17
6. Кадастр нөмірі
Кадастровый номер _____ 20:321:005:340:1
7. Түгендеу нөмірі
Инвентарный номер _____ 6/112206

Толқұжат 08.10.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директоры
Директор

(қолы / подпись)



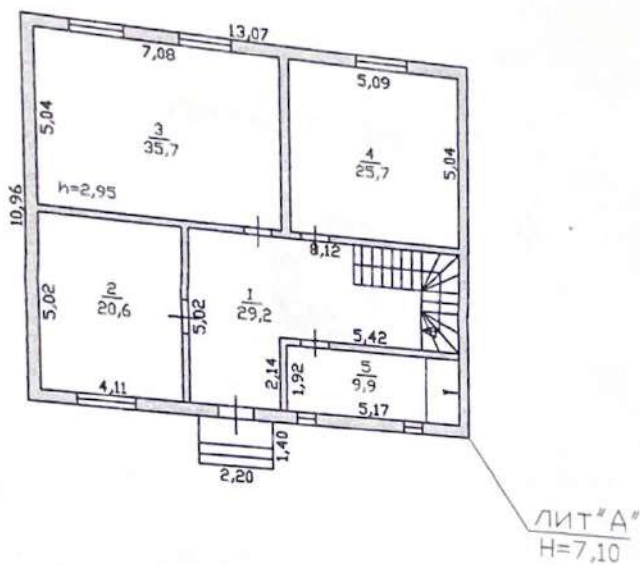
М.О. / М.П.

реестровый № заказа 002047567024

Масштабы/Масштаб

1 этаж
1:200

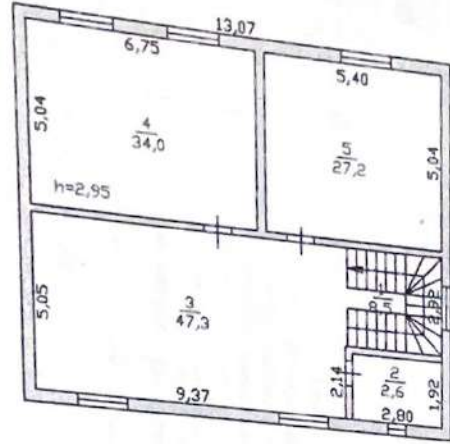
1 этаж лит "А"



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
Жалпы (тұрғын емес)	29,2		29,2	3	тұрғын бөлме	35,7	35,7	
Жалпы (нежилой)	20,6		20,6	4	жилая комната	25,7	25,7	
Жас бөлме	9,9		9,9		тұрғын бөлме			
Жауапкершілік торап					жилая комната			
Жауапкершілік торап								
Жауапкершілік торап								
Барлығы / Итого:						121,1	61,4	59,7

2 этаж лит "А"



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
	тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
8,5		8,5	3	холл холл	47,3	47,3	
5,4		5,4	4	тұрғын бөлме жилая комната	34,0	34,0	
27,2	27,2						
41,1	27,2	13,9					
				Барлығы / Итого:	122,4	108,5	13,9
				Жинағы / Всего:	249,2	169,9	79,3

3573

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жергілік, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов				Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы, м2 / Площадь застройки, м2	Ауқым, м3 / Объем, м3	Тоғу, % / Износ, %
			іргетасы / фундамент	қабырғасы / стены	Шатыр жабыңы / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сүмен жабдық / водоснаб-жение	кара / канали-зация	газбен жабдық / газоснаб-жение	Иә / Да			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
A	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2014	темірлі бетон / железобетон	пеноблоктар / пеноблоки	металл жабынқыш / металлочерепица	Иә / Да				143,2	1017		
Г1	қора/сарай	2009	металл бағандар / металлические	тақтай / доска	металл / металл					11,8	26		
1	асырма/навес	2014	металл бағандар / метал столбы	без обшивки	полигаль / полигаль					36,8			

**ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА**

Пешті / Печное	Органықтан / Центральное	АТБ-дан / от АТБ	Жеке жылу қондырғыларынан / От индивидуальных отопительных установок
1	ТЭЦ-тен / от ТЭЦ	4	5
	Аудандық қазандықтан / от районной котельной		
	3		

**ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ**

На зем.участке имеется лит "Б"-магазин.

Бекетенов К.А.

(Т.А.Ө. қолы / ФИО, подпись)

Белім басшысы

Мамбетова Н.Н.

Маман орындады
Выполнил специалист (Т.А.Ө. қолы / ФИО, подпись)

08.10.2014 жылы / год

реестровый № заказа 002047567024

**ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО**

Итого 4 листов

Исполнитель: Мамбетова Н.Н. (Ф.И.О., подпись)
Начальник отдела: Бекетенов К.А. (Ф.И.О., подпись)

М.П.

